

Наредба по чл.195, ал.4, ал.5 и ал.6 от ЗУТ и чл.225а, ал.1 и ал.3 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ : д-р ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЯКИМОВО

Проект

Предлагаме проект на Наредба по чл.195, ал.4, ал.5 и ал.6 от ЗУТ и чл.225а, ал.1 и ал.3 от ЗУТ на община Якимово, като заинтересованите лица в 14 - дневен срок от публикуването и на интернет страницата на община Якимово, могат да предоставят в Община Якимово или на e-mail:qkimovo@net-surf.net становища и предложения по проекта

МОТИВИ:

I. ОБОСНОВКА ЗА КОНКРЕТНАТА НЕОБХОДИМОСТ ОТ СЪЗДАВАНЕТО НА НАРЕДБА

Със Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗИД на ЗУТ), чл.225а, ал.1 задължава всички общини да приемат такава Наредба, с която се отменя Наредбата приета с Решение № 65 от Протокол № 11/15.04.2008 г.на общински съвет Якимово. *Съгласно Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията(ЗИД на ЗУТ), обн. в ДВ бр.82 от 26.октомври 2012 г., в сила от 26.11.2012 г. на кмета на общината са предоставени правомощия да издава заповеди за премахване на строежи от четвърта до шеста категория, незаконни по смисъла на чл.225, ал.2 от ЗУТ или части от тях.Съгласно чл.225а, ал.3 от ЗУТ принудителното изпълнение на неизпълнени доброволно заповеди се извършва от общината по ред, определен с настоящата Наредба.*

II. ЦЕЛ НА НАРЕДБАТА:

Отстраняване на непълноти относно установяването на ред за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория на територията на община Якимово.Проектът урежда и реда за вземания по направени разходи при принудителното изпълнение на заповедта за премахване на незаконните строежи.

III. ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА НАРЕДБАТА:

За прилагане на Наредбата не е необходимо разходването на бюджетни средства.

IV. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ:

С настоящата Наредба ще се постигне дисциплиниращ ефект относно извършването на ново строителство, както и поэтапното премахване на опасни за населението саморазрушаващи се сгради на територията на общината.

V. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ:

Предлаганите промени в Наредбата не противоречат на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.